



ASIA

Joutenlammen kurssikeskuksen ulkoilulain (606/1973) 20 §:n mukainen ilmoitus tilapäisestä leirintäalueesta.

ILMOITUKSEN TEKIJÄ

Joutenlammen kurssikeskus
/ Kajaanin seurakunta
Joutenlammentie 294
87930 SALMIJÄRVI
Y-tunnus 0209859-0

LUVAN HAKEMISEN PERUSTE

Ulkoilulain 20 §:n mukaan leirintäalueen perustamisesta on viimeistään kolme kuukautta ennen toiminnan aloittamista tehtävä kirjallinen ilmoitus kunnan leirintäalueviranomaiselle.

LUPAVIRANOMAISEN TOIMIVALTA

Kajaanin kaupungin hallintosäännön (kv 7.1.2022, tullut voimaan 1.6.2017) luvun 5 mukaan ympäristötekni­sen lautakunnan lupajaosto toimii ulkoilulain 20 §:n tarkoittamana leirintäalueviranomaisena.

ASIAN VIREILLETULO

Ilmoitus on toimitettu Kajaanin kaupungin leirintäalueviranomaiselle 12.4.2024, jolloin se on tullut vireille.

TOIMINNAN SIJAIN­TIPA­IKKA JA YMPÄRISTÖ

Suunniteltu toiminta sijaitsee Salmijärvellä Joutenlammen kurssikeskuksen alueella kiinteistöllä 205-402-17-160, osoitteessa Joutenlammentie 294. Kiinteistön omistaa Kajaanin seurakunta.

Kurssikeskus sijaitsee vedenhankinnan kannalta tärkeällä Matinmäen-Mustikkamäen pohjavesialueen muodustumisalueella. Alueen maaperä koostuu suurimmalta osin hienosta ja keskikarkeasta hiekasta. Lähin vesistö Joutenlampi on lähimmillään 50 metrin etäisyydellä suunnitelluista asuntoauto- ja tel­ta-alueista.

Lähin asuinrakennus sijaitsee noin 50 metrin etäisyydellä.

HAKEMUKSEN MUKAINEN TOIMINTA

Kurssikeskuksen alueelle on tarkoitus perustaa tilapäinen leirintäalue, joka muodostuu kurssikeskuksen pohjois- ja itäpuolelle sijoittuvista matkailuajoneuvoalueista sekä Kankaalan leirialueen viereen sijoittuvista tel­ta-alueista. Alueen koko on 40 ha. Leirintäalue on rajattu Kainuun Rastiviikkojen osallistujille.



Käyttökausi

Leirintäalue on toiminnassa ajalla 29.6.-7.7.2024.

Leirintäpaikat

Matkailuajoneuvoille tulee noin 40-50 paikkaa ja teltoille 20-30 paikkaa.

Talousveden hankinta

Talousvesi otetaan kurssikeskuksen alueelle tulevasta yleisestä vesijohtoverkostosta.

Jätevesien määrä ja käsittely

Alueella syntyvät jätevedet johdetaan alueella toimivaan jätevesiverkostoon.

Käymälä- ja pesuvedet

Leirintäalueen käytössä ovat leirikeskuksen wc:t ja 2-3 bajamajakäymälää. Päärakennuksessa on miesten vessa, jossa on kaksi pisuaaria ja kaksi wc-istuinta, naisten vessa, jossa on neljä wc-istuinta, sekä lisäksi inva-wc. Teltta-alueella on käytössä saunarakennuksen yhteydessä olevat wc:t: miesten wc, jossa on pisuaari ja kaksi wc-istuinta sekä naisten wc, jossa on kaksi wc-istuinta. Bajamajat tyhjennetään Rastiviikon toimesta kilpailupäivinä kilpailujen päätyttyä. Asuntoautojen kemiallisten vessojen tyhjennyspaikka tulee erikseen.

Jätehuollon järjestäminen ja lajittelu

Leirikeskuksessa lajitellaan bio-, muovi-, metalli-, lasi-, pahvi- ja sekajäte. Leirintäalueen toiminnan ajaksi sekä asuntoautoalueelle että teltta-alueelle tulee oma jätteiden keräyspiste. Jätekuljetukset hoitaa Lassila & Tikanoja.

Paloturvallisuus

Kurssikeskuksessa on kaksi palopostia. Alueelle tuodaan tarvittava määrä alkusammutusvälineistöä suhteutettuna asuntoautojen ja telttojen määrään. Avotulen teko on sallittu vain merkityillä tulentekopaikoilla, joiden yhteydessä on alkusammutusvälineistöä.

Pysäköinnin järjestäminen

Kurssikeskuksen pysäköintialueet ovat leirintäalueen käytössä.

Leirintäalueen valvonta ja vartioiminen

Leirintäalueella valvontaa ja vartiointia hoitavat kurssikeskuksen henkilökunta ja vartiointiliike.



LUPAHAKEMUKSEN KÄSITTELY

Lausunnot ja asianosaisen kuuleminen

Ilmoituksen vireilläolosta ei ole tiedotettu eikä laajempaa kuulemistä ole ollut tarpeen suorittaa, sillä ilmoitetun toiminnan ei voida katsoa olennaisesti vaikuttavan ympäristöntilaan tai terveydellisiin olosuhteisiin eikä yleisiin tai yksityisiin etuihin. Toiminta on lyhytkestoista ja sijoittuu Joutenlammen kurssikeskuksen alueelle.

Ilmoituksesta on pyydetty lausunnot terveydensuojeluviranomaiselta ja Kainuun ELY-keskukselta. Lähimmän kiinteistön omistajaa on kuultu ilmoituksen johdosta.

Tarkastukset

Ilmoituksen johdosta alueelle ei ole tehty tarkastusta.

Lausunnot

Kainuun ympäristöterveyspalvelut (25.4.2024)

Terveydensuojeluviranomainen on tutustunut ilmoitusasiakirjoihin ja esittää lausuntonaan seuraavaa:

Jäteastiat on sijoitettava ja hoidettava niin, ettei niistä aiheudu hajua tai muuta terveyshaittaa ja etteivät eläimet pääse niihin. Jäteastiat on tyhjennettävä riittävän usein, ettei ylitäyttymistä sekä roskaantumista tapahdu.

Siirrettävät käymälät (bajamajat) on tyhjennettävä ja siivottava riittävän usein, ettei niistä aiheudu terveyshaittaa.

Bajamajojen yhteyteen ja kemiallisten käymälöiden tyhjennyspaikalle tulee järjestää käsienpesupisteet.

Vesipisteitä tulee olla alueella riittävä määrä talousvesikäyttöön. Tilapäisistä vesipisteistä tulee ottaa vesinäytteet ennen tapahtumaa ja tarvittaessa tapahtuman aikana, että voidaan varmistaa käytettävän veden laatu koko tapahtuman ajan.

Alue sijaitsee pohjavesialueella, joten toiminta tulee järjestää siten, ettei pohjaveden laatua vaaranneta. Tämä tulee ottaa huomioon myös mahdollisessa palontorjunnassa.

Muutoin terveydensuojeluviranomaisella ei ole huomauttamista hankkeesta, kun toimitaan ilmoituksen mukaisesti.

Kainuun ELY-keskus (16.4.2024)

Asiasta ei muuta lausuttavaa, mutta asuntoautojen kemiallisten vessojen tyhjennyksestä tulee kysyä lisätietoa. On tarpeen tietää, kuinka asia pohjavesialueella hoidetaan.



Naapurin kuuleminen, viesti 29.4.2024

Kainuun rastiviikoista ei ole minulle haittaa eikä minulla ole mitään huomautettavaa rasti­viikkoihin liittyen.

Ilmoittajan kuuleminen

Ilmoittajalle varattiin mahdollisuus antaa vastine.

Vastine 6.5.2024

Vesipisteet

Ohessa liitteenä kartta, johon on merkitty kaksi vesipistettä, joista asuntovaunu- ja tel­ta-alueella majoittuvat voivat hakea talousvettä.

Kemiallisten vessojen tyhjennys

Asuntovaunualueen läheisyyteen tuodaan säiliö, johon kemialliset vessat saa tyhjentää. Säiliön täytyessä jätehuoltoyritys käy sen tyhjentämässä. Tyhjennyspaikan yhteyteen tulee vesipiste käsienpesua ja wc-astioiden huuhtelua varten.

YMPÄRISTÖTEKNISEN LAUTAKUNNAN LUPAJAOSTON RATKAISU

Ympäristötekni­sen lautakunnan lupajaosto hyväksyy ilmoituksen mukaisen tilapäisen lei­rintäalueen toiminnan Kajaanin Salmijärvellä Joutenlammen kurssikeskuksen alueella, kiinteistöllä 205-402-17-160, osoitteessa Joutenlammentie 294.

Toiminnassa tulee ilmoituksessa esitetyn lisäksi noudattaa seuraavia määräyksiä:

1. Toiminta on järjestettävä siten, ettei siitä aiheudu haittaa tai vaaraa terveydelle tai vahinkoa luonnolle, ympäristön pilaantumista, roskaantumista tai merkittävää viihtyisyyden vähentymistä taikka liikenneturvallisuuden vaarantumista. Toiminta ei saa loukata muulla näihin rinnastettavalla tavalla yleistä etua. (UL 19.1 §)
2. Leirintäalueelle on asetettava vastuuhenkilö, jonka nimi ja yhteystiedot on ilmoitettava poliisi-, pelastus- ja ympäristönsuojeluviranomaiselle. (UL 20 §)
3. Leirintäalueelle tulee olla laadittu pelastussuunnitelma. Suunnitelmassa tulee esittää alueen ja sen toimintaan liittyvät vaaran paikat ja riskit sekä antaa ohjeita niiden ennaltaehkäisemiseksi ja vaaratilanteissa toimimiseksi. (UL 19.3 §; PelastusL 14-15 §; Pelastusasetus 1 §)
4. Alueella tulee olla riittävästi alkusammutuskalustoa. Sammuttimien sijainnin merkintäkyllit tulee sijoittaa niin, että ne ovat helposti havaittavissa. Avotulen teko on sallittu vain tulentekopaikoilla. (UL 19.3 §; Pelastuslaki 14 §)
5. Alue sijaitsee pohjavesialueella, joten toiminta tulee järjestää siten, ettei pohjaveden laatua vaaranneta. Tämä tulee ottaa huomioon myös mahdollisessa palontorjunnassa. (YSL 17 §)



6. Leirintäalueelle tulee varata riittävästi imeytysainetta ja keräysvälineistöä (lapiot, pus-
sit) mahdollisten öljynvuotojen varalta ja selkeät ohjeet niiden käyttöön. (UL 19 §; Pe-
lastuslaki 14 §; YSL 17 §)
7. Leirintäalue tulee järjestää niin, että se on saavutettavissa pelastuslaitoksen raskailla
ajoneuvoilla. Alueella on oltava pelastustie, joka on pidettävä aina esteettömänä. (UL
19.3 §; Pelastuslaki 15 §)
8. Leirintäalueen tulee olla merkitty opastein tai aidattu. Tapahtumajärjestäjien tulee oh-
jata matkailuajoneuvojen pysäköintiä leirintäalueella. (UL 19 §)
9. Leirintäalueella tulee olla näkyvällä paikalla ilmoitustaulu, jossa on esillä:
 - toiminnasta vastaavan henkilön puhelinnumero
 - alueen käyntiosoite ja koordinaatit
 - yleinen hätänumero
 - järjestyssäännöt ja turvallisuusohjeet
 - kartta pelastusreitistä ja evakuointipaikoista. (UL 19 §)
10. Vesipisteitä tulee olla alueella riittävä määrä talousvesikäyttöön. Tilapäisistä vesipis-
teistä tulee ottaa vesinäytteet ennen tapahtumaa ja tarvittaessa tapahtuman aikana,
että voidaan varmistaa käytettävän veden laatu koko tapahtuman ajan. (TervSuojelul
17 §; StM asetus talousvedestä 4 §)
11. Siirrettävät käymälät (bajamajat) on tyhjennettävä ja siivottava riittävän usein, ettei
niistä aiheudu terveyshaittaa. Alueelle on laitettava opasteet käymälöiden sijainnista.
Bajamajojen yhteyteen ja kemiallisten käymälöiden tyhjennyspaikalle tulee järjestää
käsienpesupisteet. (StM asetus suurten yleisötilaisuuksien hygieenisistä järjestelyistä
ja jätehuollosta 1 §)
12. Alueelle on järjestettävä matkailuajoneuvojen jätevesien (kemialliset käymälät ja har-
maat vedet) tyhjennysmahdollisuus. Alueelle on laitettava opasteet tyhjennyspisteen
sijainnista. Tyhjennyspiste tulee yhdistää viemäriin tai se tulee olla varustettu riittävän
tilavalla umpisäiliöllä, joka tyhjenetään asianmukaisesti jätevedenpuhdistuslaitoksel-
le. Umpisäiliö on sijoitettava ja hoidettava niin, ettei siitä aiheudu ympäristöhaittaa,
vaaraa pohjaveden pilaantumiselle tai muuta terveyshaittaa. (UL 19 §; YSL 17 §)
13. Alueen siisteydestä tulee huolehtia koko tapahtuman ajan ja alueella tulee olla riittävä
määrä jäteastioita. Jäteastiat on sijoitettava ja hoidettava niin, ettei niistä aiheudu ha-
jua tai muuta terveyshaittaa ja etteivät eläimet pääse niihin. Jäteastiat on tyhjennettä-
vä riittävän usein, ettei ylitäyttymistä eikä roskaantumista tapahdu. Alue on siivottava
päivittäin ja jäteastiat tyhjennettävä välittömästi tapahtuman päätyttyä. (UL 19 §; JL 8,
13, 28-29, 72-76 §; StM asetus suurten yleisötilaisuuksien hygieenisistä järjestelyistä
ja jätehuollosta 1 §)
14. Leirintäalueen pitäjän tulee pitää kirjaa jätteistä ja jätevesistä, niiden määristä ja toimi-
tuspaikeista, häiriötilanteista ja huomautusten johdosta tehtävistä toimenpiteistä. Kir-
janpitoa on säilytettävä vähintään kolme vuotta. Kirjanpito on toimitettava Kajaanin
kaupungin ympäristönsuojeluun pyydettyä. (YSL 6 §, 172 §; JL 122.1, 123 §)



RATKAISUN PERUSTELUT

Lupamääräysten perustelut

Ulkoilulain 19 §:n mukaan leirintäalue on sijoitettava ja rakennettava ja sitä on hoidettava niin, ettei sen käyttö:

1. aiheuta haittaa tai vaaraa terveydelle;
2. vahingoita luontoa;
3. aiheuta ympäristön pilaantumista tai roskaantumista;
4. vähennä merkittävästi ympäristön viihtyisyyttä;
5. vaaranna liikenneturvallisuutta; eikä
6. loukkaa muulla näihin rinnastettavalla tavalla yleistä etua.

Leirintäalueella on lisäksi noudatettava, mitä palo- ja henkilöturvallisuudesta sekä terveydellisten haittojen ehkäisemisestä erikseen säädetään ja määrätään.

Kunnan leirintäalueviranomaisen voi ulkoilulain 21 §:n mukaan antaa ilmoituksen johdosta leirintäalueen pitääjä kuultuaan määräyksiä, jotka ovat tarpeen tämän lain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten noudattamiseksi tilapäisellä leirintäalueella. Jos UL 19 §:ssä mainittujen seurausten syntymistä ei voida määräyksiin estää, kunnan leirintäalueviranomaisen voi kieltä aiotun toiminnan kyseisessä paikassa.

Öljyntorjunnan välineistöllä varautuminen on määrätty pohjaveden pilaantumisen ehkäisemiseksi.

Siirrettäviä käymälätiloja ja kemiallisia käymälöitä koskeva lupamääräys on tarpeen terveydellisten haittojen ehkäisemiseksi ja viihtyvyyden lisäämiseksi. Mahdollisuus käyttää leirikeskuksen WC-tiloja vähentää siirrettävien käymälöiden tarpeen määrää.

Talousveden laatuvaatimusta koskevalla määräyksellä varmistetaan, että talousvesi on laadultaan soveltuvaa talousvesikäyttöön.

Jätehuoltoa koskevat määräykset on annettu asianmukaisen jätehuollon järjestämiseksi sekä roskaantumisen, ympäristön pilaantumisen ja viihtyvyyshaitan ehkäisemiseksi. Viemäriä ja umpisäiliötä koskeva määräys on annettu ympäristön ja pohjaveden pilaantumisen ehkäisemiseksi.

Lausuntojen huomioon ottaminen

Lupamääräyksissä on otettu huomioon ilmoituksesta annetut lausunnot.

PÄÄTÖKSEN VOIMASSAOLO

Tämä päätös on voimassa 29.6.-7.7.2024.

PÄÄTÖKSEN TÄYTÄNTÖÖNPANO

Päätös on täytäntöönpanokelpoinen sen saatua lainvoiman.



Kajaanin kaupunki

Ympäristötekniikan lautakunnan lupajaosto
15.5.2024 § 30

LUPAPÄÄTÖS

Lupanro 205-2024-7
KAJDno-2024-604
Annettu xx.5.2024

7 (7)

SOVELLETUT SÄÄNNÖKSET

Ulkoilulaki (606/1973)

Pelastuslaki (379/2011)

Pelastusasetus (407/2011)

Ympäristönsuojelulaki (527/2014)

Jätelaki (646/2011)

Terveysturvallisuuslaki (763/1994)

Sosiaali- ja terveysministeriön asetus talousveden laatuvaatimuksista ja valvontatutkimuksista annetun sosiaali- ja terveysministeriön asetuksen muuttamisesta (2/2023)

Sosiaali- ja terveysministeriön asetus suurten yleisötilaisuuksien hygieenisistä järjestelyistä ja jätehuollosta (405/2009)

Kajaanin kaupungin ympäristönsuojelumääräykset (lupajaosto 15.6.2022 § 33): 5 §

KÄSITTELYMAKSU

Käsittelymaksu on 600 euroa.

Maksun määräämisessä on sovellettu Kajaanin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen maksutaksaa, joka on tullut voimaan 1.1.2023.

PÄÄTÖKSEN ANTAMINEN

Päätös annetaan tiedoksi julkisella kuulutuksella. Päätös ja sitä koskeva kuulutus julkaistaan Kajaanin kaupungin verkkosivuilla www.kajaani.fi.

MUUTOKSENHAKU

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Pohjois-Suomen hallinto-oikeuteen. Valitusosoitus on päätöksen liitteenä.